

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - PODĘBICE UL. CICHA 4

Data: 2006-11-16

Budowa: 99-200 PODĘBICE UL. CICHA 4

Kody CPV: 45211340-4, 45453000-7, 45321000-3, 45421125-5, 45261410-1, 45450000-6

Obiekt: BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY

Zamawiający: SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO - WŁASNOŚCIOWA W PODĘBICACH UL. KRASICKIEGO  
3A

Jednostka opracowująca kosztorys: MIKSS Projektowanie i Nadzory S.C.

Kosztorys opracowali:

mgr inż. Sławomir Dobek, .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Ogólna charakterystyka obiektu lub robót

## Budynek mieszkalny wielorodzinny w technologii OWT-75

## Prace do wykonania :

- docieplenie ścian zewnętrznych,
- docieplenie stropodachu,
- docieplenie stropów piwnic,
- wymiana okien w ilości wskazanej przez Inwestora,
- prace towarzyszące

## UWAGA :

Wszystkie wskazane w kosztorysie z nazwy wyroby, należy rozumieć jako określenie wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych.  
Zamawiający dopuszcza wykonanie prac innymi materiałami z zastrzeżeniem, że nie odbiegają one jakością i standardem od przyjętych w kosztorysie.

## Założenia wyjściowe do kosztorysowania

## PODSTAWA OPRACOWANIA :

- Projekt techniczny,
- Wizja lokalna w terenie,
- Uzgodnienia,
- IZCCPB III kw. 2006 r. Orgbud Serwis Poznań oraz cenniki lokalne
- Obowiązujące KNR-y z uzupełnieniami,
- Narzuty kosztów pośrednich wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 24-01-2004 r Dz.U.nr 18 poz. 172,
- Zysk zgodnie z pkt. 7 Rozporządzenia j.w.,
- Stawka r-g wg stawek lokalnych
- Kosztorys opracowano metodą kalkulacji szczegółowej ze względu na brak podstaw do opracowania kosztorysu metodą kalkulacji uproszczonej
- Kosztorys opracowano z uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 18 maja 2004 poz. 1389 Dz.U.nr130

## Kosztorys

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
1 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ					
1.1 KNR 401/210/1 Skucie węgarzków na ścianach pasmowych przy oknach dołem R= 0,250 M= 1,000 S= 1,000					
				~268,680	m
Robotnicy grupa I	r-g	3,81	255,9177		
1.2 KNR 19/929/2 (1) Wymiana okien istniejących na okna z PCV, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2					
				~19,048	m2
Monter grupa II	r-g	9,14	174,09872		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	12,9	245,7192		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,47	8,95256		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,11	2,09528		
Gips budowlany szpachlowy	kg	4,47	85,14456		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków typu "Ceresit·CT·29"	kg	8,04	153,14592		
Wyciąg	m-g	0,05	0,9524		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	1,14288		
1.3 KNR 19/929/6 (1) Wymiana okien istniejących na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2					
				~20,486	m2
Monter grupa II	r-g	5,4	110,6244		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6,26	128,24236		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,34	6,96524		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,07	1,43402		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,7	55,3122		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków typu "Ceresit·CT·29"	kg	4,86	99,56196		
Wyciąg	m-g	0,05	1,0243		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	1,22916		
1.4 KNR 19/929/9 (1) Wymiana okien istniejących na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,0·m2					
				~20,513	m2
Monter grupa II	r-g	4,58	93,94954		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	6	123,078		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	6,76929		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	1,23078		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,35	48,20555		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków typu "Ceresit·CT·29"	kg	4,22	86,56486		
Wyciąg	m-g	0,05	1,02565		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	1,23078		
1.5 KNR 19/929/10 (1) Wymiana okien istniejących na okna i z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5·m2					~86,136 m2
Monter grupa II	r-g	4,12	354,88032		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,95	426,3732		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,28	24,11808		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,05	4,3068		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,1	180,8856		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	3,78	325,59408		
Wyciąg	m-g	0,04	3,44544		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	5,16816		
1.6 KNR 19/929/11 (1) Wymiana okien istniejących na okna z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, ponad 2,5·m2					~40,973 m2
Monter grupa II	r-g	3,68	150,78064		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	4,4	180,2812		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,25	10,24325		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,05	2,04865		
Gips budowlany szpachlowy	kg	1,84	75,39032		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29"	kg	3,31	135,62063		
Wyciąg	m-g	0,04	1,63892		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	2,45838		
1.7 KNR 19/929/12 (1) Wymiana drzwi balkonowych istniejących na drzwi balkonowe z PCV					~32,595 m2
Monter grupa II	r-g	4,84	157,7598		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl.	szt	5,28	172,1016		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe	dm3	0,33	10,75635		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	dm3	0,06	1,9557		
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,42	78,8799		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków typu "Ceresit·CT·29"	kg	4,36	142,1142		
Wyciąg	m-g	0,05	1,62975		
Środek transportowy (1)	m-g	0,06	1,9557		
1.8 Kalkulacja indywidualna - dostarczenie okien					1 kpl
okno PCV balkonowe OB7/2 - 880/2315	szt	8	8		
okno PCV balkonowe OB8/2 - 880/2315	szt	8	8		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylnie + rozwieralne 01 - 1760/1455	szt	16	16		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylnie + rozwieralne 019/2 - 1480/1155	szt	12	12		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylnie + rozwieralne 035/2 - 1480/1455	szt	16	16		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylnie + rozwieralne 034/2 - 1480/1455	szt	24	24		
okno PCV jednodzielne rozwieralne - uchylnie 031/2 - 880/1455	szt	8	8		
okno PCV jednodzielne rozwieralne - uchylnie 030/2 - 880/1455	szt	8	8		
okno PCV jednodzielne uchylnie 02/2 - 880/555	szt	39	39		
1.9 KNR 401/912/4 Wstawienie listew w krawędziach elementów stolarki, listwy proste lub zaokrąglone, ponad 1,00·m - listwy PCV na styku okien					8 szt
Robotnicy grupa I	r-g	0,02	0,16		
Stolarze grupa II	r-g	0,73	5,84		
Listwy połączeniowe PCV na styku okien	m	1,5	12		
Materiały inne (Materiały)	%	3			
1.10 KNR 202/1111/6 Cokoł podłogowy na styku drzwi balkonowych z podłoga					~14,080 m
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,1953	2,74982		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0106	0,14925		
Cokoły przyścienne z drewna liściastego	m	1,07	15,0656		
Pasta podłogowa bezbarwna	kg	0,015	0,2112		
Wkręty stalowe do drewna z łbem stożkowym lub kulistym	szt	2,6	36,608		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,04224		
Wyciąg	m-g	0,0018	0,02534		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.11 KNR 202/1509/4 (1) Malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych cokołów 2-krotne					14,08 m
Malarze grupa II	r-g	0,1012	1,4249		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0308	0,43366		
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,036	0,50688		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,0248	0,34918		
Grunt pokostowy	dm3	0,0312	0,4393		
Papier ścierny	arkusz	0,0417	0,58714		
Rozcieńczalnik	dm3	0,0143	0,20134		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,0087	0,1225		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,00282		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
1.12 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne					~56,818 m2
Malarze grupa II	r-g	0,119	6,76134		
Farba emulsyjna nawierzchniowa	dm3	0,286	16,24995		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.13 KNR 401/1206/5 (1) Malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych, ściany, z 2-krotnym szpachlowaniem, 2-krotne					~5,458 m2
Malarze grupa II	r-g	0,436	2,37969		
Robotnicy grupa I	r-g	0,199	1,08614		
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,099	0,54034		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,085	0,46393		
Gips budowlany zwykły	kg	0,004	0,02183		
Grunt pokostowy	dm3	0,18	0,98244		
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,483	2,63621		
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych	dm3	0,043	0,23469		
Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała	dm3	0,517	2,82179		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.14 KNR 401/108/9 Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi w miejsce składowania - nakład za 1 km					~29,535 m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	41,05365		
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,72	21,2652		
1.15 KNR 401/108/10 Wywóz j.w. nakład na każdy następny 1.km					29,535 m3
					krotność: 4,00
Samochód skrzyniowy do 5-t (1)	m-g	0,02	2,3628		
1.16 Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację gruzu na wysypisku					29,535 m3
Opłata za utylizację gruzu na wysypisku	m3	1	29,535		
2 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH					
2.1 KNR 401/426/2 Rozebranie obicia ścian z boazeri drewnianej					~10,260 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,17	1,7442		
2.2 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku					~46,800 m
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	5,148		
2.3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku					~74,124 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	22,2372		
2.4 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie					~944,356 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	256,86483		
2.5 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją, 1-krotne					944,356 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	62,51637		
Emulsja gruntująca	kg	0,2	188,8712		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,09444		
2.6 KNR 23/2614/3 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 12 cm wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej - system KABE THERM NV lub równoważny					
				~909,260	m2
Tynkarze grupa III	r-g	1,4554	1 323,337		
Tynkarze grupa II	r-g	0,9236	839,79254		
Robotnicy grupa I	r-g	0,8506	773,41656		
Emulsja gruntująca	kg	0,2	181,852		
Płyta styropianowa EPS-70-040 grubość 12 cm frezowana	m3	0,05275	47,96347		
Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych przy dociepleniach	kg	5,02	4 564,4852		
Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	4,16	3 782,5216		
Siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2	1,135	1 032,0101		
Zaprawa klejowa do wtopienia siatki na płytach styropianowych	kg	5,01	4 555,3926		
Preparat gruntujący pod masy tynkarskie polikrzemianowe	kg	0,2	181,852		
Tynk polikrzemianowy o grubości min. 1,0 mm	kg	4	3 637,04		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0298	27,09595		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	25,09558		
2.7 KNR 23/2614/9 (1) Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 2 cm - wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ościeża szerokości do 30·cm oraz wyrównanie systemem docieplenia gyzmsu budynku					
				~111,137	m2
Tynkarze grupa III	r-g	3,078	342,07969		
Tynkarze grupa II	r-g	1,3683	152,06876		
Robotnicy grupa I	r-g	0,9206	102,31272		
Emulsja gruntująca	kg	0,2	22,2274		
Płyta styropianowa EPS-70-040 grubość 2 cm	m3	0,05275	5,86248		
Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych przy dociepleniach	kg	5,02	557,90774		
Dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	4,16	462,32992		
Siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2	1,643	182,59809		
Zaprawa klejowa do wtopienia siatki na płytach styropianowych	kg	5,01	556,79637		
Preparat gruntujący pod masy tynkarskie polikrzemianowe	kg	0,3	33,3411		
Tynk polikrzemianowy o grubości min. 1,0 mm	kg	4,4	489,0028		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0298	3,31188		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0276	3,06738		
2.8 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki, ściany do wysokości okien parteru					
				~95,688	m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,275	26,3142		
Tynkarze grupa II	r-g	0,275	26,3142		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0612	5,85611		
Zaprawa klejowa do wtopienia siatki na płytach styropianowych	kg	4	382,752		
Siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2	1,135	108,60588		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	0,66982		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,49758		
2.9 KNR 23/2612/9 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi zamocowanie listwy startowej					
				~84,680	mb
Tynkarze grupa II	r-g	0,223	18,88364		
Robotnicy grupa I	r-g	0,014	1,18552		
Kołki rozporowe z wkretami	szt	2,58	218,4744		
Listwa startowa dla docieplenia	m	1,05	88,914		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,01694		
2.10 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym					
				~934,720	mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	99,73462		
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	99,73462		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	6,16915		
Zaprawa klejowa do wtopienia siatki na płytach styropianowych	kg	0,9	841,248		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Kałowniki ochronne z siatką	m	1,176	1 099,2307		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,6543		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,46736		
2.11 KNR 28/2629/4 (2) Ocieplenie ścian metoda "lekka" - styk projektowanego docieplenia z istniejącym ~54,300 mb					
Tynkarze grupa II	r-g	0,4268	23,17524		
Robotnicy	r-g	0,0132	0,71676		
Zaprawa klejąca do płyt styropianowych	kg	0,5	27,15		
Listwy dylatacyjne - ceownik oc. 120x30x1,5	mb	1,176	63,8568		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0007	0,03801		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,02715		
2.12 KNR 202/506/5 Różne obróbki z blachy gr. 2,0 mm ~471 szt					
Blacharze grupa II	r-g	0,5168	243,4128		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0152	7,1592		
Kołki rozporowe	szt	2	942		
Blacha oc. 2·mm	kg	1,4	659,4		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,2826		
2.13 KNR 202/923/4 Spadki podokienne ~44,642 m2					
Robotnicy grupa I	r-g	0,0777	3,46868		
Tynkarze grupa III	r-g	1,0904	48,67764		
Zaprawa kłajowa typu Atlas Plus	kg	4,18	186,60356		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,1427	6,37041		
2.14 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm ~75,187 m2					
Blacharze grupa II	r-g	0,64	48,11968		
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	53,38277		
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	92,48001		
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	1 293,2164		
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,07519		
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,6015		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
2.15 KNR 401/322/3 Osadzenie boczaków parapetów zewnętrznych ~294 szt					
Murarze grupa II	r-g	0,31	91,14		
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	11,76		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	t	0,00173	0,50862		
boczki parapetów zewnętrznych	szt	1	294		
Piasek do zapraw	m3	0,005	1,47		
Woda	m3	0,002	0,588		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
2.16 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·11,0·cm 46,80 m					
Dekarze grupa II	r-g	0,5015	23,4702		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0545	2,5506		
Rura spustowa PVC Fi·110·mm	m	1,1	51,48		
Obejma rury spustowej Fi·110·mm	szt	0,5	23,4		
Kolanko rury spustowej PVC Fi·100·mm	szt	0,4	18,72		
Złączka rury spustowej PVC Fi·100·mm	szt	0,4	18,72		
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,1404		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
2.17 KNR 401/208/2 Podkucia w elementach z betonu pod osadzenia kratki wentylacyjnych 16 szt					
Robotnicy grupa I	r-g	0,72	11,52		
2.18 KNR 401/322/2 Obsadzenie drobnych elementów, kratki wentylacyjne 16 szt					
Cieśle grupa II	r-g	0,17	2,72		
Murarze grupa II	r-g	0,47	7,52		
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,64		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	33,12		
Kratka wentylacyjna blaszana bez żaluzji lakierowana 14x14·cm	szt	1	16		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,08		
Woda	m3	0,002	0,032		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
2.19 KNR 401/108/9 Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na wysypisko - nakład za 1 km ~1,184 m3					
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	1,64576		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,72	0,85248		
2.20 KNR 401/108/10 Wywóz j.w. nakład na każdy następny 1·km 1,184 m3 krotność: 4,00					
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,02	0,09472		
2.21 Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację gruzu na wysypisku 1,184 m3					
Opłata za utylizację gruzu na wysypisku	m3	1	1,184		
2.22 KNR AT-05 1651-03 Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m ~707,348 m2					
Robocizna	r-g	0,2198	155,47509		
Zaślepki z tworzywa sztucznego	szt	0,0692	48,94848		
Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0692	48,94848		
Bale iglaste obrzynane 50 mm kl. II	m3	0,0001	0,07073		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0523	36,9943		
2.23 KNR AT-05 1653-04 Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m 707,348 m2					
Robocizna	r-g	0,0262	18,53252		
Zaślepki z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	39,47002		
Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	39,47002		
Siatka rusztowaniowa	m2	1,155	816,98694		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0062	4,38556		
2.24 Kalkulacja indywidualna - czas pracy rusztowania ~1 174,564 r-g					
Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	1	1 174,564		
3 DOCIEPLENIE STROPODACHU, PRACE NA DACHU					
3.1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa ~407,925 m2					
Robotnicy grupa I	r-g	0,31	126,45675		
3.2 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następna 407,928 m2 krotność: 2,00					
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	40,7928		
3.3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku ~52,449 m2					
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	15,7347		
3.4 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku ~47,10 m					
Robotnicy grupa I	r-g	0,15	7,065		
3.5 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 2,60 m					
Robotnicy grupa I	r-g	0,11	0,286		
3.6 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone - wycięcie otworów rewizyjnych ~0,259 m3					
Robotnicy grupa I	r-g	24,76	6,41284		
3.7 Kalkulacja indywidualna - ocieplenie stropodachu granulatem z wełny mineralnej gr 15 cm ~386,382 m2					
Robocizna	r-g	0,93	359,33526		
Wełna mineralna granulowana	kg	5,25	2 028,5055		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Agregat wdmuchujący	m-g	0,04	15,45528		
Wyciąg	m-g	0,02	7,72764		
3.8 KNR 202/1216/3 Zakrycie wykonanych otworów blachą gr. 5 mm (80/80 cm) 6 szt					

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Malarze grupa II	r-g	0,7828	4,6968		
Murarze grupa II	r-g	2,0577	12,3462		
Robotnicy grupa I	r-g	0,4683	2,8098		
Lakier asfaltowy	dm3	0,723	4,338		
Blacha stalowa gr. 5 mm	m2	0,64	3,84		
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,01	0,06		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0464	0,2784		
3.9 KNR 401/108/9 Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi do 5·km - nakład za 1 km					
					~3,577
					m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	4,97203		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,72	2,57544		
3.10 KNR 401/108/10 Wywóz j.w. nakład na każdy następny 1·km					
					3,577
					m3
					krotność: 4,00
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,02	0,28616		
3.11 Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację materiałów z rozbiórki na wysypisku					
					3,577
					m3
Opłata za utylizację gruzu na wysypisku	m3	1	3,577		
3.12 KNR 401/108/9 Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na wysypisko - nakład za 1 km - wywóz papy z rozbiórki					
					~4,895
					m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	6,80405		
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,72	3,5244		
3.13 KNR 401/108/10 Wywóz j.w. nakład na każdy następny 1·km					
					4,895
					m3
					krotność: 69,0
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,02	6,7551		
3.14 Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację papy					
					4,895
					m3
Opłata za utylizację papy	m3	1	4,895		
3.15 KNR 401/722/3 Przecieranie powierzchni dachu zaprawą cementową					
					407,925
					m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	16,317		
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	16,317		
Tynkarze grupa III	r-g	0,46	187,6455		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0021	0,85664		
Piasek do zapraw	m3	0,0078	3,18182		
Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0073	2,97785		
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0004	0,16317		
Woda	m3	0,0042	1,71329		
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	4,07925		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
3.16 KNR 202/506/5 Różne obróbki z blachy gr. 2,0 mm					
					~87
					szt
Blacharze grupa II	r-g	0,5168	44,9616		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0152	1,3224		
Kołki rozporowe	szt	2	174		
Blacha oc. 2·mm	kg	1,4	121,8		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,0522		
3.17 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm					
					~59,298
					m2
Blacharze grupa II	r-g	0,64	37,95072		
Robotnicy grupa I	r-g	0,71	42,10158		
Blacha stalowa powlekana grubości 0.55·mm	m2	1,23	72,93654		
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	17,2	1 019,9256		
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,001	0,0593		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,47438		
3.18 KNR 15/528/4 Rynny dachowe z PCV, Fi·15,0·cm					
					47,10
					m
Dekarze grupa II	r-g	0,5186	24,42606		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0564	2,65644		
Rynna dachowa PVC Fi·150·mm	m	1,1	51,81		
Hak do rynny (rynajza) Fi·150·mm	szt	2	94,2		



Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Narożnik rynny PVC Fi.150·mm	szt	0,1	4,71		
Lej spustowy rynnowy PVC Fi.150·mm	szt	0,1	4,71		
Złączka rynnowa PVC Fi.150·mm	szt	0,3	14,13		
Denko rynnowe PVC Fi.150·mm	szt	0,13	6,123		
Wyciąg	m-g	0,002	0,0942		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0035	0,16485		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
3.19 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi.11,0·cm				2,60	m
Dekarze grupa II	r-g	0,5015	1,3039		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0545	0,1417		
Rura spustowa PVC Fi.110·mm	m	1,1	2,86		
Obejma rury spustowej Fi.110·mm	szt	0,5	1,3		
Kolanko rury spustowej PVC Fi.100·mm	szt	0,4	1,04		
Złączka rury spustowej PVC Fi.100·mm	szt	0,4	1,04		
Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,0078		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
3.20 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod malowanie ścian bocznych pomieszczenia naczynia wzbiorczego kotłowni oczyszczenie mechaniczne i zmycie				~29,374	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	7,98973		
3.21 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża gruntowanie emulsja, 1-krotne				29,374	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	1,94456		
Emulsja gruntująca	kg	0,2	5,8748		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00294		
3.22 KNR 28/2630/5 Malowanie farbą elewacyjną krzemianową ścian bocznych pomieszczenia naczynia wzbiorczego kotłowni				29,374	m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,1449	4,25629		
Robotnicy	r-g	0,0311	0,91353		
Środek gruntujący	dm3	0,035	1,02809		
Farba krzemianowa elewacyjna	dm3	0,33	9,69342		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,01175		
3.23 KNR 401/1212/2 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, powierzchnie pełne, szpachlowane 1-krotnie, 2-krotne - drzwi do pomieszczenia naczynia wzbiorczego				~4,380	m2
Malarze grupa II	r-g	0,46	2,0148		
Robotnicy grupa I	r-g	0,13	0,5694		
Benzyna do lakierów	dm3	0,036	0,15768		
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,083	0,36354		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	0,35478		
Kit szpachlowy olejno-żywiczny	dm3	0,083	0,36354		
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	2,4528		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.24 KNR 401/1212/25 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rura spustowa naczynia wzbiorczego				1,50	m
Malarze grupa II	r-g	0,2	0,3		
Robotnicy grupa I	r-g	0,1	0,15		
Benzyna do lakierów	dm3	0,022	0,033		
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,052	0,078		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,049	0,0735		
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,28	0,42		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.25 KNR 712/213/7 (1) Malowanie pędzlem - emalie chlorokauczukowe - malowanie obróbek blacharskich ogniomurów na styku istniejącego docieplenia				~6,673	m2
			krotność:	2,00	
Malarze grupa II	r-g	0,1002	1,33727		
Emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania	dm3	0,12	1,60152		
Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczukowych, ogólnego stosowania	dm3	0,0096	0,12812		
Materiały inne (Materiały)	%	0,9			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0008	0,01068		

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
3.26 KNRW 202/504/2 Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 2-warstwowe				407,925	m2
Robotnicy	r-g	0,389	158,68283		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa typu Zdunbit PF	m2	1,15	469,11375		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia typu Zdunbit WF	m2	1,15	469,11375		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,434	177,03945		
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	122,3775		
Wyciąg	m-g	0,0076	3,10023		
Środek transportowy (1)	m-g	0,021	8,56643		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
3.27 KNR 22/529/4 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej mur ogniowy, pasem papy szerokości 30·cm				~19,980	mb
Dekarze grupa II	r-g	0,144	2,87712		
Robotnicy grupa I	r-g	0,109	2,17782		
Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,322	6,43356		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,047	0,93906		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Wyciąg	m-g	0,0006	0,01199		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0011	0,02198		
3.28 KNR 22/529/3 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, włązy dachowe				~3,200	mb
Dekarze grupa II	r-g	0,162	0,5184		
Robotnicy grupa I	r-g	0,101	0,3232		
Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,483	1,5456		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,07	0,224		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Wyciąg	m-g	0,0009	0,00288		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,00544		
3.29 KNR 22/529/6 Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej, kominy, ściany pomieszczenia naczynia wzbiorczego				~65,580	mb
Dekarze grupa II	r-g	0,177	11,60766		
Robotnicy grupa I	r-g	0,068	4,45944		
Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,346	22,69068		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,048	3,14784		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Wyciąg	m-g	0,0006	0,03935		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0011	0,07214		
4 PRACE POZOSTAŁE - REMONT BALKONÓW, WIATROŁAPÓW, ELEMENTY METALOWE, COKÓŁ BUDYNKU					
4.1 KNR 401/519/6 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, 1 warstwa - daszki balkonów, wiatrołap				~43,344	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,31	13,43664		
4.2 KNR 401/519/7 Rozbiórka pokrycia z papy, dach betonowy, warstwa następną				43,344	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,05	2,1672		
4.3 KNR 401/722/3 Przecieranie powierzchni dachu zaprawą cementową				43,344	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	1,73376		
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	1,73376		
Tynkarze grupa III	r-g	0,46	19,93824		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0021	0,09102		
Piasek do zapraw	m3	0,0078	0,33808		
Środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0,0073	0,31641		
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0004	0,01734		
Woda	m3	0,0042	0,18204		
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t	m-g	0,01	0,43344		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
4.4 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych				~60,816	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,92	55,95072		
4.5 KNR 401/804/7 Zerwanie posadzki cementowej				~130,320	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,74	96,4368		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
4.6 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku					
				~40,720	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,3	12,216		
4.7 KNR 401/722/3 Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych, cementowych, ściany, loggie, balkony, kategoria III					
				~468,355	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,04	18,7342		
Robotnicy grupa II	r-g	0,04	18,7342		
Tynkarze grupa III	r-g	0,46	215,4433		
Zaprawa klejowa typu Atlas- Stopter K20	kg	2,14	1 002,2797		
Piasek do zapraw	m3	0,0078	3,65317		
Woda	m3	0,0042	1,96709		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,01	4,68355		
4.8 KNR 401/708/4 Przecieranie krawędzi loggi i krawędzi przy daszkach wejść do budynku zaprawą klawajową					
				~306,53	m
Robotnicy grupa I	r-g	0,2	61,306		
Robotnicy grupa II	r-g	0,03	9,1959		
Tynkarze grupa III	r-g	0,45	137,9385		
Zaprawa klejowa typu Atlas- Stopter K20	kg	1	306,53		
Piasek do zapraw	m3	0,0055	1,68592		
Woda	m3	0,0015	0,4598		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0,01	3,0653		
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5-t	m-g	0,01	3,0653		
4.9 ORGB 202/541/1 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25-cm					
				40,72	m2
Blacharze grupa II	r-g	1,01	41,1272		
Robotnicy grupa I	r-g	1,14	46,4208		
Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	50,0856		
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach	szt	27,5	1 119,8		
Zaprawa cementowa M7 (m.50)	m3	0,002	0,08144		
Środek transportowy (1)	m-g	0,008	0,32576		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
4.10 KNR 23/2612/8 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym					
				~613,060	mb
Tynkarze grupa III	r-g	0,1067	65,4135		
Tynkarze grupa II	r-g	0,1067	65,4135		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0066	4,0462		
Zaprawa klejowa do wtopienia siatki na płytach styropianowych	kg	0,9	551,754		
Kątowniki ochronne z siatką	m	1,176	720,95856		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15-t	m-g	0,0007	0,42914		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,30653		
4.11 KNR 401/601/3 (1) Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, izolacja dwoma warstwami papy asfaltowej z warstwą wyrównawczą z zaprawy cementowej o grubości 2-cm + środek wodoszczelny					
				~130,320	m2
Dekarze grupa II	r-g	0,39	50,8248		
Murarze grupa II	r-g	0,22	28,6704		
Robotnicy grupa I	r-g	0,34	44,3088		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	8,7	1 133,784		
Drewno opałowe	kg	4,5	586,44		
Emulsja asfaltowa izolacyjna	kg	0,3	39,096		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	3,06	398,7792		
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	2,3	299,736		
Piasek do zapraw	m3	0,021	2,73672		
Środek (dodatek) uszczelniający do zapraw typu "Hydrozol S"	kg	0,7	91,224		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.12 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa					
				130,32	m2
Dekarze grupa II	r-g	0,3204	41,75453		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Robotnicy grupa I	r-g	0,0392	5,10854		
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej (M= 0,500)	kg	3,5	228,06		
Folia polietylenowa izolacyjna 0,50·mm	m2	1,2	156,384		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	0,88618		
Wyciąg	m-g	0,0112	1,45958		
4.13 KNR 401/803/2 Uzupełnienie posadzek i cokolików cementowych jednolitych, posadzka, 1,0-5,0·m2 (w 1 miejscu), z zatarciem na gładko - powierzchnie balkonów i daszków gr. 4,0 cm					130,32 m2
					krotność: 1,30
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	1,15	194,8284		
Robotnicy grupa I	r-g	0,37	62,68392		
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,014	2,37182		
Piasek do zapraw	m3	0,033	5,59073		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.14 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową					130,32 m2
Posadzkarz-płytkarz II	r-g	0,068	8,86176		
Robotnicy grupa I	r-g	0,006	0,78192		
Siatka tkana "Rabitzta"	m2	1,02	132,9264		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0017	0,22154		
Wyciąg	m-g	0,0011	0,14335		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
4.15 Kalkulacja indywidualna - uszczelnienie styków balkonów ze ścianą taśmą uszczelniającą					~279,600 m
Robocizna	r-g	0,45	125,82		
Klej do taśm	kg	0,25	69,9		
Taśma uszczelniająca szer. 15 cm	m	1,1	307,56		
4.16 KNRW 202/504/2 Pokrycia z papy termozgrzewalnej, 2-warstwowe - daszki balkonów, wiatrołap					43,344 m2
Robotnicy	r-g	0,389	16,86082		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa typu Zdunbit PF	m2	1,15	49,8456		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia typu Zdunbit WF	m2	1,15	49,8456		
Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,434	18,8113		
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno	kg	0,3	13,0032		
Wyciąg	m-g	0,0076	0,32941		
Środek transportowy (1)	m-g	0,021	0,91022		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
4.17 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie pod malowanie tynków piwnic nad ziemią					~618,588 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	168,25594		
4.18 KNR 23/2611/2 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją, 1-krotne					618,588 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,0662	40,95053		
Emulsja gruntująca	kg	0,2	123,7176		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,06186		
4.19 KNR 28/2630/5 Malowanie farbą elewacyjną krzemianową krzemianową ścian bocznych logii, spódów balkonów, wiatrołapy					~514,335 m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,1449	74,52714		
Robotnicy	r-g	0,0311	15,99582		
Środek gruntujący	dm3	0,035	18,00173		
Farba krzemianowa elewacyjna	dm3	0,33	169,73055		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,20573		
4.20 KNR 23/2611/3 Zagruntowanie podłoża 2-krotne pod otynkowanie					~104,253 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1035	10,79019		
Emulsja gruntująca	kg	0,3	31,2759		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,02085		

Opis pozycji podstawy nakładów wylczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
4.21 KNR 23/933/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach - tynki ścian piwnic + ściany loggi do wys. parteru					
				~96,294	m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,4706	45,31596		
Robotnicy grupa I	r-g	0,028	2,69623		
Tynk polikrzemianowy o grubości min. 1,0 mm	kg	3	288,882		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15.t	m-g	0,0064	0,61628		
Środek transportowy (1)	m-g	0,009	0,86665		
4.22 KNR 23/933/3 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 15.cm					
				~7,959	m2
Tynkarze grupa III	r-g	2,1478	17,09434		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0288	0,22922		
Tynk polikrzemianowy o grubości min. 1,0 mm	kg	3,3	26,2647		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15.t	m-g	0,0064	0,05094		
Środek transportowy (1)	m-g	0,009	0,07163		
4.23 KNR 23/2612/6 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi przyklejenie warstwy siatki na styku elementów pionowych z poziomymi ścian loggii					
				~28,800	m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,275	7,92		
Tynkarze grupa II	r-g	0,275	7,92		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0612	1,76256		
Zaprawa klejowa do wtopienia siatki na płytach styropianowych	kg	4	115,2		
Siatka z włókna szklanego 145 g/m2	m2	1,135	32,688		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15.t	m-g	0,007	0,2016		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	0,14976		
4.24 KNR 401/1212/5 (1) Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kraty i balustrady z prętów prostych, 2-krotne					
				~126,390	m2
Malarze grupa II	r-g	0,61	77,0979		
Robotnicy grupa I	r-g	0,33	41,7087		
Benzyna do lakierów	dm3	0,034	4,29726		
Farba olejna do gruntowania	dm3	0,077	9,73203		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,077	9,73203		
Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	70,7784		
Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.25 KNR 401/1210/2 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka okienna, do 0,5.m2, 2-krotne					
				3	szt
Malarze grupa II	r-g	0,33	0,99		
Benzyna do lakierów	dm3	0,017	0,051		
Lakier do drewna bezbarwny	dm3	0,111	0,333		
Materiały inne (Materiały)	%	3			
4.26 KNR 401/1210/10 (1) Lakierowanie powierzchni drewnianych, stolarka drzwiowa					
				~6,181	m2
Malarze grupa II	r-g	0,34	2,10154		
Benzyna do lakierów	dm3	0,023	0,14216		
Lakier do drewna bezbarwny	dm3	0,138	0,85298		
Materiały inne (Materiały)	%	3			
4.27 KNR 401/108/9 Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na wysypisko - nakład za 1 km					
				~7,693	m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	10,69327		
Samochód skrzyniowy do 5.t (1)	m-g	0,72	5,53896		
4.28 KNR 401/108/10 Wywóz j.w. nakład na każdy następny 1.km					
				7,693	m3
				krotność: 4,00	
Samochód skrzyniowy do 5.t (1)	m-g	0,02	0,61544		
4.29 Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację gruzu na wysypisku					
				7,693	m3
Opłata za utylizację gruzu na wysypisku	m3	1	7,693		
4.30 KNR 401/108/9 Wywóz materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na wysypisko - nakład za 1 km - wywóz papy z rozbiórki					
				~0,347	m3
Robotnicy grupa I	r-g	1,39	0,48233		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,72	0,24984		
4.31 KNR 401/108/10 Wywóz j.w. nakład na każdy następny 1·km				0,347	m3
			krotność:	69,0	
Samochód skrzyniowy do 5·t (1)	m-g	0,02	0,47886		
4.32 Kalkulacja indywidualna - opłata za utylizację papy				0,347	m3
Opłata za utylizację papy	m3	1	0,347		
4.33 KNR AT-05 1651-03 Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 20 m				~680,990	m2
Robocizna	r-g	0,2198	149,6816		
Zaślepki z tworzywa sztucznego	szt	0,0692	47,12451		
Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0692	47,12451		
Bale iglaste obrzynane 50 mm kl. II	m3	0,0001	0,0681		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0523	35,61578		
4.34 KNR AT-05 1653-04 Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m				680,990	m2
Robocizna	r-g	0,0262	17,84194		
Zaślepki z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	37,99924		
Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	37,99924		
Siatka rusztowaniowa	m2	1,155	786,54345		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0062	4,22214		
4.35 Kalkulacja indywidualna - czas pracy rusztowania				~454,524	r-g
Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	1	454,524		
5 DOCIEPLENIE STROPÓW PIWNIC					
5.1 KNR 23/2611/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie - dodatek za utrudnienie wykonania w istniejącym budynku zamieszkanym R=1,2 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000				~353,556	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,272	115,40068		
5.2 KNR 23/2611/3 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 2-krotne - dodatek za utrudnienie wykonania w istniejącym budynku zamieszkanym R=1,2 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000				353,556	m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,1035	43,91166		
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"	kg	0,3	106,0668		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,07071		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
5.3 KNR 23/2612/1 Ocieplenie płytami styropianowymi gr 5 cm, przyklejenie płyt styropianowych do stropu piwnic - dodatek za utrudnienie wykonania w istniejącym budynku zamieszkanym R=1,2 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000				353,556	m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,615	260,92433		
Tynkarze grupa II	r-g	0,615	260,92433		
Robotnicy grupa I	r-g	0,099	42,00245		
Płyta styropianowa EPS-70-040 grubość 5 cm	m3	0,0525	18,56169		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	6	2 121,336		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0135	4,77301		
Środek transportowy (1)	m-g	0,01	3,53556		
5.4 KNR 23/2612/6 Ocieplenie - przyklejenie warstwy siatki do stropu - dodatek za utrudnienie wykonania w istniejącym budynku zamieszkanym R=1,2 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000				353,556	m2
Tynkarze grupa III	r-g	0,275	116,67348		
Tynkarze grupa II	r-g	0,275	116,67348		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0612	25,96515		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20	kg	4	1 414,224		
Siatka z włókna szklanego	m2	1,135	401,28606		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	Jedn.	Norma	Ilość	Cena	Wartość R, M, S
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,007	2,47489		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0052	1,83849		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
5.5 KNR 23/2612/5 Ocieplenie - przymocowanie płyt styropianowych dyblami - dodatek za utrudnienie wykonania w istniejącym budynku zamieszkanym R=1,2 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000					
				~1 414	szt
Tynkarze grupa II	r-g	0,0084	14,25312		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0725	123,018		
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami"	szt	1,04	1 470,56		
Żuraw okienny przenośny 0.15·t	m-g	0,0002	0,2828		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,2828		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
5.6 KNR 202/814/2 Tynki pocienione przecierane grubości 3-4·mm na betonie wykonywane ręcznie, na stropach; transport ręczny - dodatek za utrudnienie wykonania w istniejącym budynku zamieszkanym R=1,2 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000					
				353,556	m2
Cieśle grupa II	r-g	0,0361	15,31605		
Robotnicy grupa I	r-g	0,029	12,30375		
Tynkarze grupa III	r-g	0,3586	152,14222		
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0061	2,15669		
Wyciąg	m-g	0,0095	3,35878		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
5.7 KNR 202/1501/6 Malowanie 2-krotne tynków wewnętrznych, farba wapienna, sufity - dodatek za utrudnienie wykonania w istniejącym budynku zamieszkanym R=1,2 R= 1,200 M= 1,000 S= 1,000					
				353,556	m2
Malarze grupa II	r-g	0,055	23,3347		
Robotnicy grupa I	r-g	0,0605	25,66817		
Gips budowlany zwykły	kg	0,002	0,70711		
Mydło techniczne	kg	0,006	2,12134		
Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,0004	0,14142		
Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,21213		
Materiały inne (Materiały)	%	1,5			

## Zestawienie robocizny

Nazwa zawodu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Blacharze grupa II . . . . .	r-g	415,572		
Cieśle grupa II . . . . .	r-g	18,03605		
Dekarze grupa II . . . . .	r-g	156,78267		
Malarze grupa II . . . . .	r-g	122,43894		
Monter grupa II . . . . .	r-g	1 042,0934		
Murarze grupa II . . . . .	r-g	139,6766		
Posadzkarz-płytkarz II . . . . .	r-g	206,43998		
Robocizna . . . . .	r-g	826,68641		
Robotnicy . . . . .	r-g	193,16976		
Robotnicy grupa I . . . . .	r-g	3 011,0356		
Robotnicy grupa II . . . . .	r-g	45,98086		
Stolarze grupa II . . . . .	r-g	5,84		
Tynkarze grupa II . . . . .	r-g	1 625,1534		
Tynkarze grupa III . . . . .	r-g	3 145,376		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):</b>		<b>10 954,282</b>		

## Zestawienie materiałów

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Bale iglaste obrzynane 50 mm kl. II . . . . .	m3	0,13883		
Benzyna do lakierów . . . . .	dm3	4,6811		
Blacha oc. 2·mm . . . . .	kg	781,2		
Blacha stalowa gr. 5 mm . . . . .	m2	3,84		
Blacha stalowa powlekana . . . . .	m2	142,56561		

Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Blacha stalowa powlekana grubości 0.55·mm . . . . .	m2	72,93654		
boczki parapetów zewnętrznych . . . . .	szt	294		
Cement portlandzki "25" z dodatkami . . . . .	t	3,31948		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków . . . . .	t	0,50862		
Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków . . . . .	kg	1 166,904		
Cokoły przyścienne z drewna liściastego . . . . .	m	15,0656		
Denko rynnowe PVC Fi·150·mm . . . . .	szt	6,123		
Drewno opałowe . . . . .	kg	586,44		
Dyble plastikowe "z grzybkami" . . . . .	szt	4 244,8515		
Emalia chlorokauczukowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	1,60152		
Emulsja asfaltowa izolacyjna . . . . .	kg	39,096		
Emulsja gruntująca . . . . .	kg	553,8189		
Farba emulsyjna nawierzchniowa . . . . .	dm3	16,24995		
Farba krzemianowa elewacyjna . . . . .	dm3	179,42397		
Farba olejna do gruntowania . . . . .	dm3	11,22079		
Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	10,97342		
Folia polietylenowa izolacyjna 0,50·mm . . . . .	m2	156,384		
Gaz propanowo-butanowy płynny . . . . .	kg	200,16165		
Gips budowlany szpachlowy . . . . .	kg	523,81813		
Gips budowlany zwykły . . . . .	kg	0,72894		
Grunt pokostowy . . . . .	dm3	1,42174		
Hak do rynny (rynajza) Fi·150·mm . . . . .	szt	94,2		
Kątowniki ochronne z siatką . . . . .	m	1 820,1893		
Kit szpachlowy olejno-żywiczny . . . . .	dm3	0,36354		
Klej do taśm . . . . .	kg	69,9		
Kolanko rury spustowej PVC Fi·100·mm . . . . .	szt	19,76		
Kołki rozporowe . . . . .	szt	1 116		
Kołki rozporowe plastikowe z "grzybkami" . . . . .	szt	1 470,56		
Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego . . . . .	szt	173,54225		
Kołki rozporowe z wkrętami . . . . .	szt	218,4744		
Kotwy rozporowe ze stali ocynkowanej kpl. . . . .	szt	1 275,7956		
Kratka wentylacyjna blaszana bez żaluzji lakierowana 14x14·cm . .	szt	16		
Lakier asfaltowy . . . . .	dm3	4,338		
Lakier do drewna bezbarwny . . . . .	dm3	0,333		
Lakier do drewna bezbarwny . . . . .	dm3	0,85298		
Lej spustowy rynnowy PVC Fi·150·mm . . . . .	szt	4,71		
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco . . . . .	kg	398,7792		
Listwa startowa dla docieplenia . . . . .	m	88,914		
Listwy dylatacyjne - ceownik oc. 120x30x1,5 . . . . .	mb	63,8568		
Listwy połączeniowe PCV na styku okien . . . . .	m	12		
Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" . . . . .	dm3	13,07123		
Mydło techniczne . . . . .	kg	2,12134		
Narożnik rynny PVC Fi·150·mm . . . . .	szt	4,71		
Obejma rury spustowej Fi·110·mm . . . . .	szt	24,7		
okno PCV balkonowe OB7/2 - 880/2315 . . . . .	szt	8		
okno PCV balkonowe OB8/2 - 880/2315 . . . . .	szt	8		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylne + rozwieralne 01 - 1760/1455 . . . . .	szt	16		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylne + rozwieralne 019/2 - 1480/1155 . . . . .	szt	12		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylne + rozwieralne 034/2 - 1480/1455 . . . . .	szt	24		
okno PCV dwudzielne rozwieralne - uchylne + rozwieralne 035/2 - 1480/1455 . . . . .	szt	16		
okno PCV jednodzielne rozwieralne - uchylne 030/2 - 880/1455 . . .	szt	8		
okno PCV jednodzielne rozwieralne - uchylne 031/2 - 880/1455 . . .	szt	8		
okno PCV jednodzielne uchylne 02/2 - 880/555 . . . . .	szt	39		
Opłata za utylizację gruzu na wysypisku . . . . .	m3	41,989		
Opłata za utylizację papy . . . . .	m3	5,242		
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna . . . . .	m2	299,736		
Papa termozgrzewalna wierzchniego krycia . . . . .	m2	30,66984		



Nazwa materiału	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa podkładowa typu Zdunbit PF .	m2	518,95935		
Papa zgrzewalna polimerowo-asfaltowa wierzchniego krycia typu Zdunbit WF . . . . .	m2	518,95935		
Papier ścierny . . . . .	arkusz	0,58714		
Papier ścierny elektrokorundowy . . . . .	szt	76,28741		
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej . . . . .	kg	228,06		
Pasta podłogowa bezbarwna . . . . .	kg	0,2112		
Pianka poliuretanowa - opakowanie ciśnieniowe . . . . .	dm3	67,80477		
Piasek do zapraw . . . . .	m3	18,73644		
Płyta styropianowa EPS-70-040 grubość 2 cm . . . . .	m3	5,86248		
Płyta styropianowa EPS-70-040 grubość 5 cm . . . . .	m3	18,56169		
Płyta styropianowa EPS-70-040 grubość 12 cm frezowana . . . . .	m3	47,96347		
Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt" . . . . .	kg	106,0668		
Preparat gruntujący pod masy tynkarskie polikrzemianowe . . . . .	kg	215,1931		
Rozcieńczalnik do wyrobów lakierowych . . . . .	dm3	0,23469		
Rozcieńczalnik . . . . .	dm3	0,20134		
Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych i chlorokauczukowych, ogólnego stosowania . . . . .	dm3	0,12812		
Roztwór asfaltowy do gruntowania na zimno . . . . .	kg	135,3807		
Rura spustowa PVC Fi.110·mm . . . . .	m	54,34		
Rynna dachowa PVC Fi.150·mm . . . . .	m	51,81		
Siatka rusztowaniowa . . . . .	m2	1 603,5304		
Siatka tkana "Rabitzta" . . . . .	m2	132,9264		
Siatka z włókna szklanego . . . . .	m2	401,28606		
Siatka z włókna szklanego 145 g/m2 . . . . .	m2	1 355,9021		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków "Ceresit·CT·29" . . . . .	kg	461,21471		
Sucha zaprawa szpachlowa do tynków typu "Ceresit·CT·29" . . . . .	kg	481,38694		
Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania . . . . .	dm3	0,1225		
Szpachlówka olejno-żywiczna na tynki, biała . . . . .	dm3	2,82179		
Środek (dodatek) uszczelniający do zapraw typu "Hydrozol S" . . . . .	kg	91,224		
Środek gruntujący . . . . .	dm3	19,02982		
Środek uplastyczniający do zapraw cementowych . . . . .	kg	3,29426		
Taśma uszczelniająca szer. 15 cm . . . . .	m	307,56		
Tynk polikrzemianowy o grubości min. 1,0 mm . . . . .	kg	4 441,1895		
Wapno gaszone (ciasto wapienne) . . . . .	m3	0,32193		
Wełna mineralna granulowana . . . . .	kg	2 028,5055		
Wkręty stalowe do drewna z łbem stożkowym lub kulistym . . . . .	szt	36,608		
Wkręty stalowe samogwintujące SW do blach . . . . .	szt	3 432,942		
Woda . . . . .	m3	4,94222		
Zaprawa cementowa M7 (m.50) . . . . .	m3	0,21593		
Zaprawa cementowa M12 (m.80) . . . . .	m3	0,06		
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50) . . . . .	m3	2,15669		
Zaprawa kłajowa typu Atlas Plus . . . . .	kg	186,60356		
Zaprawa klejąca do płyt styropianowych . . . . .	kg	27,15		
Zaprawa klejowa do wtopienia siatki na płytach styropianowych . . . . .	kg	7 003,143		
Zaprawa klejowa sucha do płyt styropianowych przy dociepleniach . . . . .	kg	5 122,3929		
Zaprawa klejowa sucha do styropianu Atlas Stopter K-20 . . . . .	kg	3 535,56		
Zaprawa klejowa typu Atlas- Stopter K20 . . . . .	kg	1 308,8097		
Zaślepki z tworzywa sztucznego . . . . .	szt	173,54225		
Złączka rury spustowej PVC Fi.100·mm . . . . .	szt	19,76		
Złączka rynnowa PVC Fi.150·mm . . . . .	szt	14,13		
<b>Razem (z dokładnością do zaokrąglenia):</b>				

## Zestawienie sprzętu

Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Agregat wdmuchujący . . . . .	m-g	15,45528		
Betoniarka wolnospadowa elektryczna . . . . .	m-g	3,0653		
Rusztowania ramowe elewacyjne . . . . .	m-g	1 629,088		
Rusztowania ramowe elewacyjne . . . . .	m-g	81,21778		

Nazwa sprzętu	Jedn.	Ilość	Cena	Wartość
Samochód skrzyniowy do 5·t (1) . . . . .	m-g	44,5994		
Środek transportowy (1) . . . . .	m-g	63,15644		
Wyciąg . . . . .	m-g	26,00921		
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t . . . . .	m-g	12,26154		
Żuraw okienny przenośny 0.15·t . . . . .	m-g	46,96903		
<b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):</b>		1 921,822		

Tabela elementów scalonych

Element	R	M	S	Kp	Zysk	Inne	Razem
1 WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ							
2 DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH							
3 DOCIEPLENIE STROPODACHU, PRACE NA DACHU							
4 PRACE POZOSTAŁE - REMONT BALKONÓW, WIATROŁAPÓW, ELEMENTY METALOWE, COKÓŁ BUDYNKU							
5 DOCIEPLENIE STROPÓW PIWNIC							