

..... dnia.....

/Miejscowość/

.....
/Imię i nazwisko wnioskodawcy/

.....
/Adres zamieszkania/

.....
tel:.....

.....
adres e.mail.....

BURMISTRZ PODDĘBIC

Wniosek o ustalenie warunków zabudowy /obiekty kubaturowe i inne /

I. INWESTOR

1) imię i nazwisko (nazwa firmy)

.....
2) adres

II. PEŁNOMOCNIK

3) imię i nazwisko (nazwa firmy)

.....
4) adres

III. DANE DOTYCZĄCE TERENU PLANOWANEJ INWESTYCJI

w miejscowości.....przy ulicy

.....
Właściciel działki i jego adres

| Lp. | numer geodezyjny działki | Obręb | Powierzchnia działki (m ²) |
|-----|--------------------------|-------|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |

IV. OPIS OGÓLNY PLANOWANEJ INWESTYCJI (funkcja obiektów oraz rodzaj robót budowlanych (na przykład):budowa, odbudowa, rozbudowa, nadbudowa, zmiana sposobu użytkowania) .Przy zmianie sposobu użytkowania podać czy będą wykonywane roboty zewnętrzne lub konstrukcyjne na przykład dobudowa ,wykucie otworów w ścianach konstrukcyjnych)

.....
.....
* Niepotrzebne skreślić

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

V. PARAMETRY PLANOWANEJ INWESTYCJI /dla każdego projektowanego obiektu/

- 1) powierzchnia zabudowy w m²
- 2) powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych) w m²
- 3) kubatura w m³
- 4) ilość kondygnacji docelowa (bez piwnicy i poddasza)
- 5) czy budynek będzie posiadał piwnicę.....
- 6) czy budynek będzie posiadał poddasze (użytkowe /nieużytkowe)*
- 7) szerokość elewacji frontowej.....
- 8) wysokość budynku do okapu-attyki:.....
- 9) wysokość kalenicy.....
- 10) rodzaj dachu spadzisty / płaski (kąt nachylenia w stopniach, wnioskowany przebieg kalenicy, na przykład równoległa /prostopadła do drogi).....
- 11)usytuowanie w stosunku do granic działki (zaznaczyć lokalizację obiektów na jednym egz .mapy i podać orientacyjne odległości):
- 12)dojazd z drogi publicznej..... przez: istniejący zjazd*, planowany nowy zjazd* (określić graficznie na mapie), drogę służebną*, drogę wewnętrzną*
 - 10)przewidywana ilość miejsc parkingowych na terenie własnej działki:
 - 11)powierzchnia utwardzona oprócz powierzchni zabudowanej m².....
 - 12)planowana wycinka drzew(tak- ilość /nie):
 - 13)planowane rozbiórki obiektów istniejących (których ,zaznaczyć na jednym egz.mapy i opisać):

VI. PLANOWANY OKRES LOKALIZACJI OBIEKTU BUDOWLANEGO

- 1) stała / tymczasowa* (powyżej roku)

* niepotrzebne skreślić

VII. ZAPOTRZEBOWANIE NA MEDIA TECHNICZNE

(jeśli nie ma zapotrzebowania to podać dlaczego, na przykład: brak, instalacji ,przyłącze istniejące itp.)

- 1) zapotrzebowanie na wodę (**tak / nie**) m³/dobe
- 2) zapotrzebowanie na energię elektryczną (**tak / nie**) K.W/MW
- 3) zapotrzebowanie na energię cieplną KW/MW
- 4) sposób odprowadzania lub oczyszczania ściekówm³/dobe
- 5) sposób unieszkodliwiania odpadów stałych.....
- 6) przewidywane inne potrzeby z zakresu infrastruktury technicznej ...

VIII.CHARAKTERYSTYKA ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU I

ZABUDOWY (dla każdego obiektu ,obiekty oznaczyć na jednym egz. mapy i opisać poniżej)

- 1) obecny sposób zagospodarowania terenu
.....
- 2) powierzchnia zabudowy m²
- 3) powierzchnia sprzedaży (dla obiektów handlowych)
.....
- 4) ilość kondygnacji (bez piwnicy i poddasza)
.....
- 5) czy budynek posiada piwnicę.....
.....
- 6) czy budynek posiada poddasze (użytkowe /nieużytkowe*).....
.....
- 7) rodzaj dachu (spadzisty / płaski*)
.....
- 8) powierzchnia utwardzona..... m²

ZAŁĄCZNIKI :

- 1) 3 egz. mapy do celów opiniodawczych (ewentualnie do celów projektowych) w skali 1:500 lub 1:1000; mapa ma obejmować teren objęty wnioskiem wraz z obszarem podlegającym analizie (w odległości nie mniejszej niż trzykrotna szerokość frontu działki, nie mniejszej jednak niż 50m.)Na jednym egzemplarzu naniesioną lokalizacją projektowanych obiektów i orientacyjnymi odległościami od granic działki oraz oznaczeniami obiektów wymienionych w punkcie piątym podpunkt trzynastym i punkcie ósmym .;
- 2) pełny wypis z ewidencji gruntów dla działki – ze Starostwa Powiatowego w Poddębicach
- 3) skrócony wypis z ewidencji gruntów dla działek sąsiednich- ze Starostwa Powiatowego w Poddębicach
- 4) odpis pełnomocnictwa do występowania w imieniu inwestora (w przypadku gdy podanie składu pełnomocnika);
- 5) inne dokumenty, które mogą mieć wpływ na załatwienie sprawy

.....
/Podpis inwestora lub pełnomocnika/

Opłata skarbową :

-za wniosek 5,0 zł
-za każdy załącznik 0,50 zł
-za wydanie decyzji o warunkach zabudowy 100.0 zł
(dotyczy decyzji w sprawach innych niż dotyczących budownictwa mieszkaniowego, opłata wnoszona przed odbiorem decyzji)

Wnioskodawca, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.