

UCHWAŁA NR XIV/91/03
RADY MIEJSKIEJ W PODDĘBICACH
z dnia 09 grudnia 2003r

zmieniająca uchwałę Nr XXXII/224/02 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 8 października 2002r w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Poddębice

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym(Dz. U. z 2001r Nr 142 poz 1591; z 2002r.Nr 23 poz 220,Nr 62,poz.558; z 2003r.Nr 80,poz.717 ,Nr 162, poz.1568) oraz art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz.U. Nr 80 poz 717) Rada Miejska w Poddębicach uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXII/224/02 Rady Miejskiej w Poddębicach z dnia 8 października 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Poddębice wprowadza się następujące zmiany:

- 1) § 1 ust. 1 otrzymuje brzmienie:”Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Poddębice w granicach administracyjnych”;
- 2) załącznik graficzny do uchwały zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały ;
- 3) § 2 otrzymuje brzmienie:
 - „1.Przedmiotem planu o którym mowa w § 1 będą:
 - 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu ;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy;
 - 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
 - 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym;
 - 9) szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 11) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 12) stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art.36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
 - 13) granice terenów rekreacyjno- wypoczynkowych.

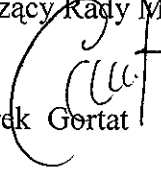
2) Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Poddębice Poddębicach zostanie sporządzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym(Dz. U.Nr 80,poz 717) oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Poddębic .

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Pddębicach.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Przewodniczący Rady Miejskiej


Marek Gortat