

## ZARZĄDZENIE NR 486 BURMISTRZA PODDĘBIC

z dnia 11 października 2006 roku

w sprawie ogłoszenia i przeprowadzenia **przetargu ustnego nieograniczonego** na sprzedaż nieruchomości lokalowych usytuowanych w budynkach komunalnych położonych w Poddębicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu pod budynkiem.

Na podstawie art. 38 ust.1, art. 39 ust.1 i art. 40 ust.1 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459 oraz z 2006r. Dz.U. Nr 104, poz. 708/ oraz & 3 ust.1, & 4 i & 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz.U. Nr 207 poz. 2108/ **zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Ogłasza się na dzień **20.11.2006r.** **przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż niżej wyszczególnionych **nieruchomości lokalowych** usytuowanych w budynkach komunalnych w Poddębicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, szczegółowo opisanych w załączniku do niniejszego zarządzenia:

- lokal Nr 1 przy ul. Przejazd 18 o pow. użyt. 31,93 m.kw.
- lokal Nr 25 przy ul. Przejazd 14 o pow. użyt. 34,99 m.kw.
- lokal nr 32 przy ul. Zielonej 14 o pow. użyt. 37,46 m.kw.

**§ 2.** Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości oraz cenę ułamkowej części gruntu w wysokości wykazanej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Powołuje się komisję przetargową w składzie:

- |                      |   |                |
|----------------------|---|----------------|
| 1) Antoni Twardowski | - | Przewodniczący |
| 2) Anna Chmielak     | - | Członek        |
| 3) Agata Zagozda     | - | Członek        |

**§ 4.** Ustala się wadium w wysokości **10 %** ceny wywoławczej nieruchomości które jest płatne gotówką na rachunek Urzędu Miejskiego w Poddębicach o nazwie Bank Spółdzielczy w Poddębicach Nr **87 9263 0000 0000 0013 2000 0005** w terminie do dnia **16. 11. 2006r.**

**§ 5.** Ustala się postąpienie nie mniejsze niż **1%** ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

§ 6. Ogłoszenie o przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Poddębicach, na słupach ogłoszeniowych na terenie miasta Poddębice oraz na stronie internetowej Gminy Poddębice..

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

  
Roman Bacher

**W Y K A Z**

lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Poddębice przeznaczonych do sprzedaży w ramach przetargu ustnego nieograniczonego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu na których zostały usytuowane budynki.

Położenie lokalu	Numer lokalu	Części składowe lokalu	Pow. użytk. lokalu m.kw.	Udział ułamkowej części gruntu	Nr Kw	Cena wywoław. lokalu i części wspóln zł	Cena wywoław. ułamkow. części gruntu zł	Wysok. opłaty rocznej zł /25%/	Wysok. opłaty rocznej zł /1%/
<b>Poddębice ul. Przejazd 18 parter</b>	<b>1</b>	pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc, komórka	<b>31,93</b>  <b>4,22</b>	31,93m <sup>2</sup> ./1872,3m <sup>2</sup> w dz.Nr 184 o pow. 506 m.kw.	<b>6230</b>	<b>26.400,-</b>	<b>390,40,-</b>	<b>97,60,-</b>	<b>3,90,-</b>
<b>Poddębice ul. Przejazd 14 III piętro</b>	<b>25</b>	2 pokoje, ślepa kuchnia przedpokój, łazienka z wc, komórka	<b>34,99</b>  <b>9,83</b>	34,99m <sup>2</sup> /1100,2m <sup>2</sup> w dz.Nr 270 o pow.406 m.kw.	<b>7 094</b>	<b>28.800,-</b>	<b>573,40,-</b>	<b>143,35,-</b>	<b>5,73,-</b>
<b>Poddębice ul. Zielona 14 parter</b>	<b>32</b>	2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc, komórka	<b>37,46</b>  <b>3,61</b>	37,46 m <sup>2</sup> /1926,9m <sup>2</sup> w dz.Nr 128/2 o pow. 561 m.kw.	<b>3 397</b>	<b>34.180,-</b>	<b>463,60,-</b>	<b>115,90,-</b>	<b>4,64,-</b>

BURMISTRZ  
  
Roman Bachera