

A N E K S N R 1

do porozumienia Nr 2/2005/OR 0722 zawartego w dniu 28 września 2005 roku

W dniu 28 grudnia 2006 r. pomiędzy:
Gminą Poddebice, w imieniu której działa
Piotr Sęczkowski – Burmistrz Poddebic
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

1. Spółdzielnią Mieszkaniową „Lokatorsko – Własnościową” w Poddebicach
reprezentowaną przez:

- 1) Sławomira Gławędę – Prezesa Zarządu
 - 2) Lecha Burskiego – Członka Zarządu
- zwaną dalej „Spółdzielnią”

2. Wspólnotami Mieszkaniowymi:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------|
| 1) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 2 | – Południowa 2 |
| 2) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 3 | – Południowa 4 |
| 3) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 4 | – Południowa 1a |
| 4) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 5 | – Przejazd 12 |
| 5) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 6 | – Przejazd 14 |
| 6) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 7 | – Przejazd 16 |
| 7) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 8 | – Przejazd 18 |
| 8) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 9 | – Zielona 14 |
| 9) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 10 | – Grunwaldzka 2 |
| 10) Wspólnotą Mieszkaniową „Zielona” | – Zielona 5 |
| 11) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 11 | – Targowa 16/18 |
| 12) Wspólnotą Mieszkaniową Nr 1 | – Narutowicza 6/8 |

w imieniu których działa Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w
Poddebicach na podstawie upoważnień:

Nr 6/05 z dnia 13.09.2005 r., Nr 5/05 z dnia 13.09.2005 r., Nr 7/05 z dnia
13.09.2005 r., Nr 10/05 z dnia 14.09.2005 r., Nr 3/05 z dnia 12.09.2005 r., Nr
4/05 z dnia 12.09.2005 r., Nr 8/05 z dnia 13.09.2005 r., Nr 2/05 z dnia
12.09.2005 r., Nr 9/05 z dnia 14.09.2005 r., Nr 12/05 z dnia 14.09.2005 r., Nr
11/05 z dnia 14.09.2005 r., Nr 1/05 z dnia 12.09.2005 r.

reprezentowane przez:

- 1) Włodzimierza Krajewskiego – Prezesa Zarządu
 - 2) Salomeę Nadarzyńską – Członka Zarządu
- zwane dalej „Zarządcą”

w związku z decyzją o wykonaniu instalacji solarnej na budynku mieszkalnym przy ul. Zielonej 5 i ul. Targowej 16/18 przez Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Poddębicach wprowadza się następujące zmiany do porozumienia Nr 2/2005/OR0722:

1. Wprowadza się dodatkową stronę porozumienia, dodając w tytule pkt. 3. , który otrzymuje brzmienie:
„Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Poddębicach reprezentowanym przez:
1) Włodzimierza Krajewskiego – Prezesa Zarządu
2) Salomeę Nadarzyńską – Członka Zarządu
zwanym dalej „PUK”.
2. W § 2 zmienia się ust. 1 pkt. 1, ust. 2, ust.3 , które otrzymują brzmienie:
„1.1. modernizacja kotłowni przy ul. Zielonej 14 poprzez zainstalowanie kotła na biomase”,
„2. Zadanie o którym mowa w ust. 1 realizowane będzie w latach 2005 – 2009”,
„3. Przewidywany koszt realizacji zadania inwestycyjnego wynosi 17,9 mln zł”.
3. W § 2 w ust.4, dodaje się pkt. 5 w brzmieniu:
„5. budżetu PUK”.
4. § 3 otrzymuje brzmienie:
„1. Udział finansowy stron niniejszego porozumienia w kosztach realizacji zadania inwestycyjnego o którym mowa w § 2 wynosi:
a) Gmina - 9,7 mln zł
b) Spółdzielnia Mieszkaniowa - 3,8 mln zł
c) Wspólnoty Mieszkaniowe - 3,8 mln zł
d) PUK - 0,6 mln zł
2. Ostateczny udział Spółdzielni Mieszkaniowej w finansowaniu zadania zostanie ustalony po przeprowadzeniu przetargu na realizację projektu w części obejmującej termomodernizację budynków na Osiedlu Łęczycka .
5. § 4 otrzymuje brzmienie:
„ 1. Gmina:
a) środki własne budżetu Gminy (w tym pożyczka) - 4,7 mln zł
b) dotacja (przewidywana 40 %) - 3,6 mln zł

- | | |
|--|--------------|
| c) dotacje WFOŚ | - 1,4 mln zł |
| 2. Spółdzielnia Mieszkaniowa: | |
| a) środki własne (w tym pożyczka) | - 2,3 mln zł |
| b) dotacja (przewidywana 40 %) | - 1,5 mln zł |
| 3. Wspólnoty Mieszkaniowe: | |
| a) środki własne zgromadzone na funduszu remontowym (w tym pożyczka) | - 2,3 mln zł |
| b) dotacja (przewidywana 40 %) | - 1,5 mln zł |
| 4. PUK: | |
| a) środki własne | - 0,4 mln zł |
| b) dotacja (przewidywana 40 %) | - 0,2 mln zł |
6. W § 5 zmienia się ust. 3 i 5 , które otrzymują brzmienie:
 „3. Gmina, Spółdzielnia Mieszkaniowa i PUK przyjmą zadanie jako priorytet we własnych wieloletnich planach inwestycyjnych i zabezpieczą udział własny w swoich budżetach.
 5. Gmina, Spółdzielnia, Wspólnoty Mieszkaniowe i PUK wspólnie wystąpią z wnioskiem dofinansowanie przedmiotu porozumienia w drodze dotacji i pożyczki do instytucji udzielających tego typu wsparcia, „
7. W § 6 dodaje się ust.3, który otrzymuje brzmienie:
 „ 3. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa na zadania realizowane przez PUK opracowana na zlecenie Gminy zostanie przekazana do PUK . Gmina obciąży PUK kosztami opracowania.”
8. Pozostałe warunki umowy pozostają bez zmian.
9. Aneks sporządzono w ośmiu jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

GMINA: SPÓŁDZIELNIA: WSPÓLNOTY: PUK:

PRZEWODNICZĄCY
 Rady Miejskiej w Roddębicach

 Paweł Boguński